Regione del Veneto

Provincia di Treviso

Comune di Salgareda

1a Variante
P.I. 2015-2019

Elaborato	3	3		9	Scala	1:2.000

Zone significative: Campo di Pietra

COMUNE DI SALGAREDA

Adozione:
Delibera C.C. N° del

Approvazione:
Delibera C.C. n° del

Sindaco di Salgareda
Dr. Andrea Pavanello

Assessore Urbanistica
Dr. Vito Mansueto

Il Responsabile Area Urbanistica
Geom. Walter De Pezzoli

Il Segretario Comunale
Dr. Egidio De Zottis

Il Progettista:
Arch. Silvana De Nardi
Urb. Gaudenzio Trolese

DATA: Giugno 2016

LEGENDA

Zone Residenziali

- perimetro di Zona Territoriale Omogenea
- Z.T.O. E4 - nuclei e centri rurali

tipo di Z.T.O.
numero progressivo di Z.T.O.

Zone per Attrezzature di Interesse Comune

- aree per l'istruzione
- aree per attrezzature di interesse comune
- aviosuperficie
- aree verdi attrezzate
- P aree per parcheggi
- Pa aree per parcheggi alberati

riferimento a tipo di attrezzatura esistente (n)
riferimento a tipo di attrezzatura di progetto [n]

Zone a Vincolo Speciale

- fascia di rispetto
- verde privato
- zona parco fluviale
- vincolo idraulico
- obbligo di strumento urbanistico attuativo ambiti di progettazione unitaria
  PL: Piano di Lottizzazione
  PR: Piano di Recupero
  PEEP: Piano Edilizia Economica Popolare
- strumento urbanistico attuativo vigente
  PL: Piano di Lottizzazione
  PR: Piano di Recupero
  PEEP: Piano Edilizia Economica Popolare

Indicazioni Particolari e Puntuali

- Aree inedificabili (art.7 L.R. 16 marzo 2015 n°4)
- attività produttiva da bloccare
- vincolo monumentale
- vincolo ambientale paesaggistico, grado di protezione
- edifici in zona agricola (art. 11 L.R. 24/85)
- edifici di cui alla L.R. 11/87 art. 126 L.R. 61/85
- edificio da demolire
- viabilità ciclopedonale
- viabilità di progetto
- alberature prescritte (filari alberati d'alto fusto)
- coni visuali
- 132 kV — elettrodotto - linea a 132 KV
- 220 kV — elettrodotto - linea a 220 KV
- 380 kV — elettrodotto - linea a 380 KV

esist.	prog.	
(1)	[1]	scuola materna
(2)	[2]	scuola elementare
(P2)	[P2]	area gioco bambini - nucleo elementare di verde
(R3)	[R3]	verde pubblico di quartiere
	[R0]	aviosuperficie
(R4)	[R4]	impianti sportivi di base

Le Azioni Strategiche del P.A.T.

- Aree di urbanizzazione consolidata
- Edificazione diffusa
- Aree per il miglioramento della qualità urbana
- Ambiti di riqualificazione e riconversione
- Limiti fisici nuova edificazione

N

0 100 m 200 m