

Regione del Veneto



Provincia di Treviso



Comune di Salgareda

**3a Variante
P.I. 2015-2019**

Elaborato



Schedatura Nuclei Residenziali in zona agricola



COMUNE DI SALGAREDA



Adozione:
Delibera C.C. N°6 del 15/06/2018

Approvazione:
Delibera C.C. N°19 del 21/11/2018.

Sindaco di Salgareda:
Dr. Andrea Favaretto

Assessore Urbanistica:
Dr. Vito Messina

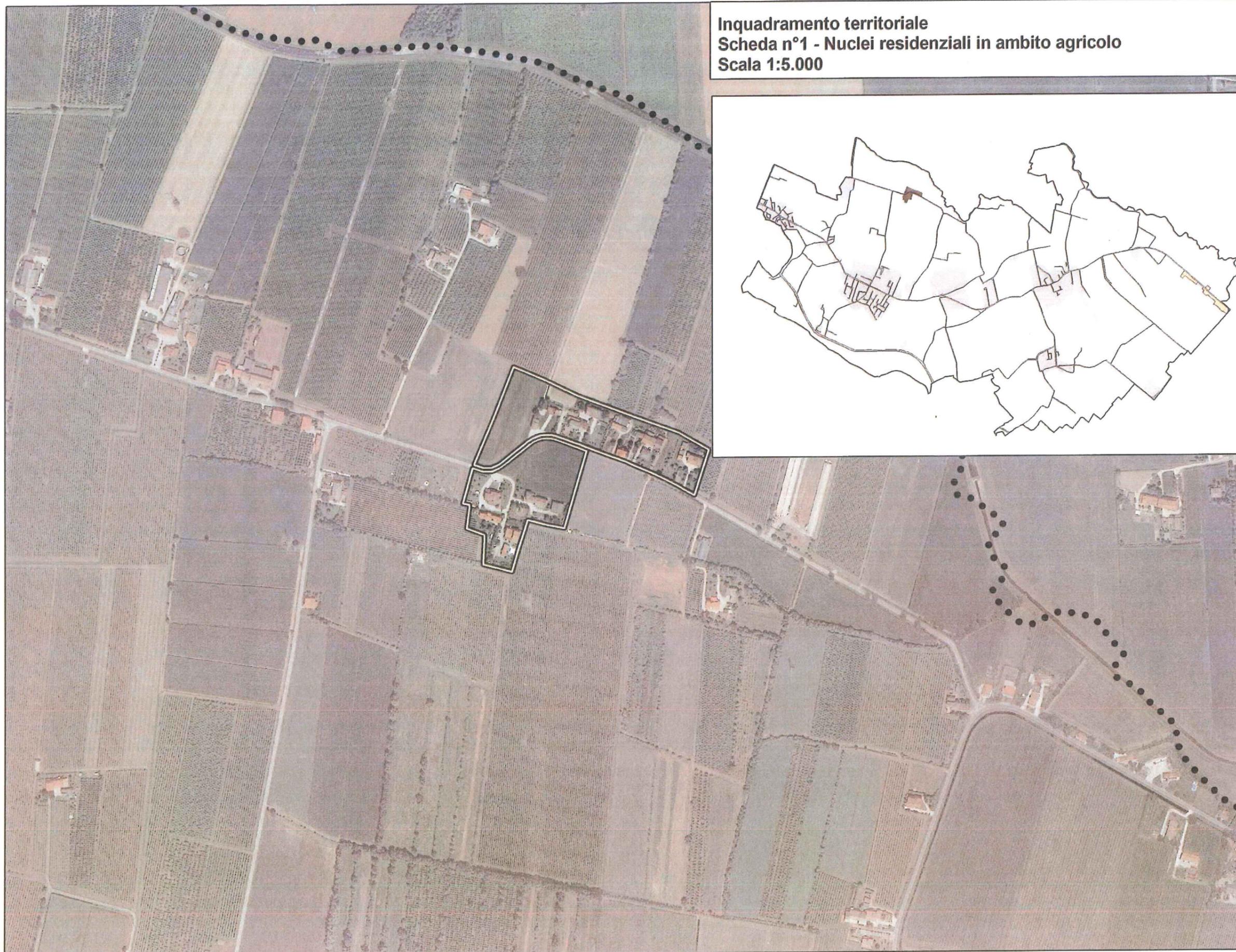
Il Responsabile Area Urbanistica:
Arch. Gabriele Favaretto

Il Segretario Comunale:
Dr.ssa Daniela Ghedin

I Progettisti:
Arch. Silvano De Nardi
Urb. Gianluca Trolese

DATA: Novembre 2018







ATO 1 Scheda n°1 - Nuclei residenziali in ambito agricolo

Parametri riferimento art. 13 - PAT

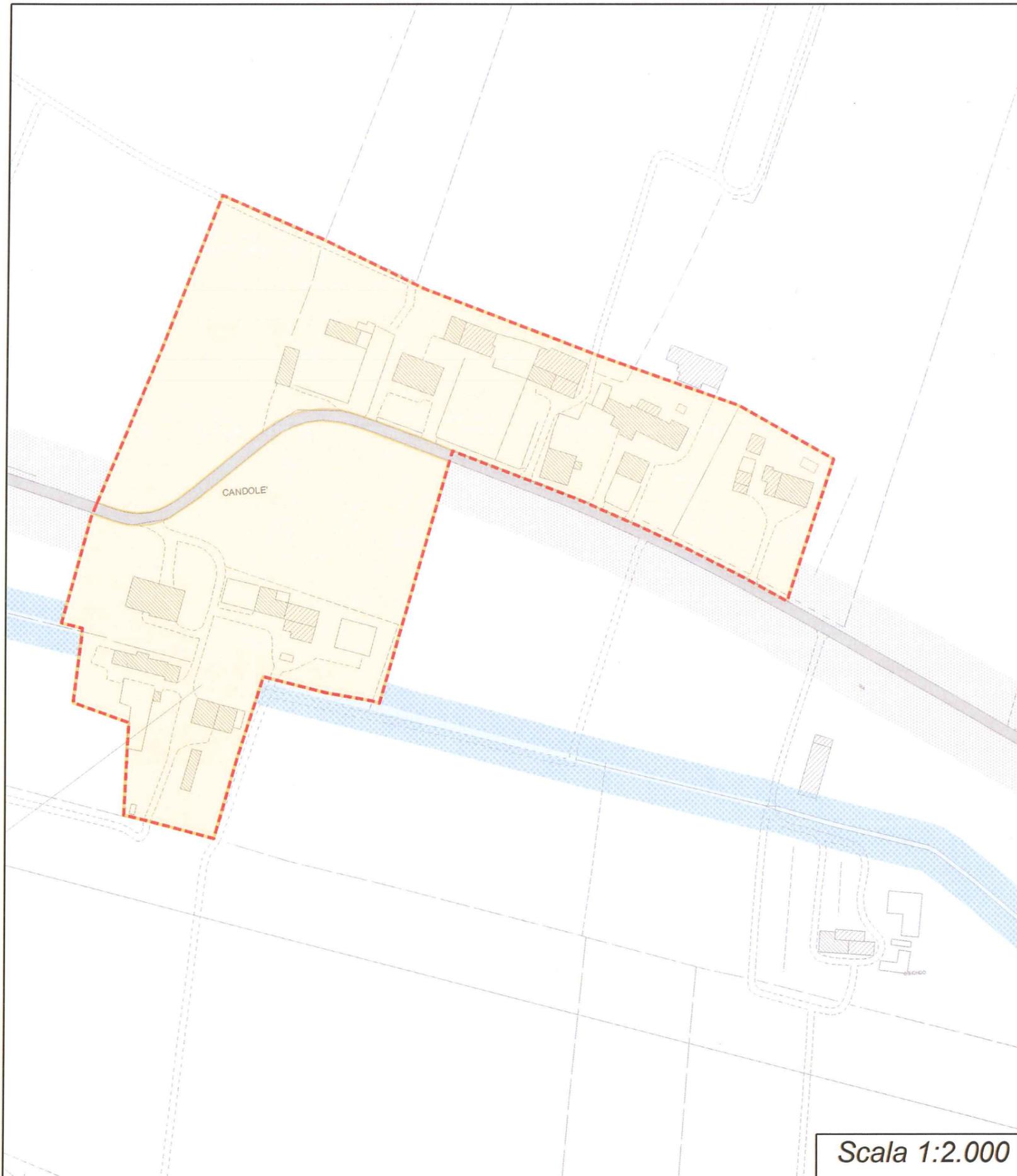
Superficie fondiaria:	43.252 m ²
Indice fondiario:	0,5 m ³ /m ²
Rapporto di copertura:	9,2 %
Cubatura massima aggiuntiva: (25% vol.res. esist.)	4.872 m ³

Note:

La superficie coperta è calcolata escludendo le baracche.

LEGENDA

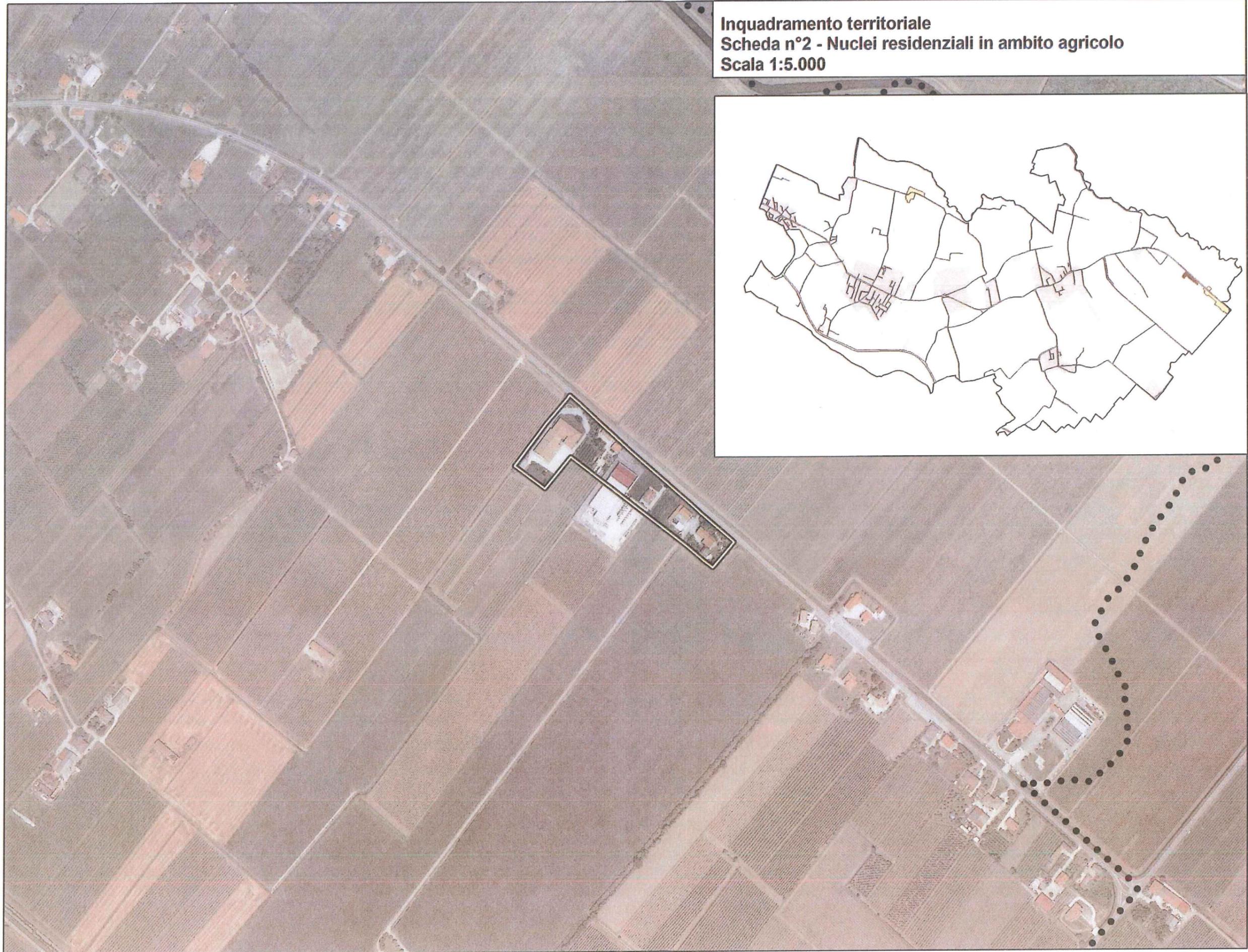
-  Limite amministrativo del comune
-  Ambito di edificazione diffusa da PAT
-  Nucleo residenziale in ambito agricolo
-  Viabilità
-  Idrografia
-  Fascia di rispetto
-  Fascia di servitù idraulica relativa all'idrografia



Scala 1:2.000



Inquadramento territoriale
Scheda n°2 - Nuclei residenziali in ambito agricolo
Scala 1:5.000





ATO 1
Scheda n°2 - Nuclei residenziali in ambito agricolo

Parametri riferimento art. 13 - PAT

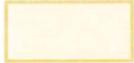
Superficie fondiaria:	20.630 m ²
Indice fondiario:	0,6 m ³ /m ²
Rapporto di copertura:	12,5 %

Cubatura massima aggiuntiva: (25% vol.res. esist.) 3.215 m³

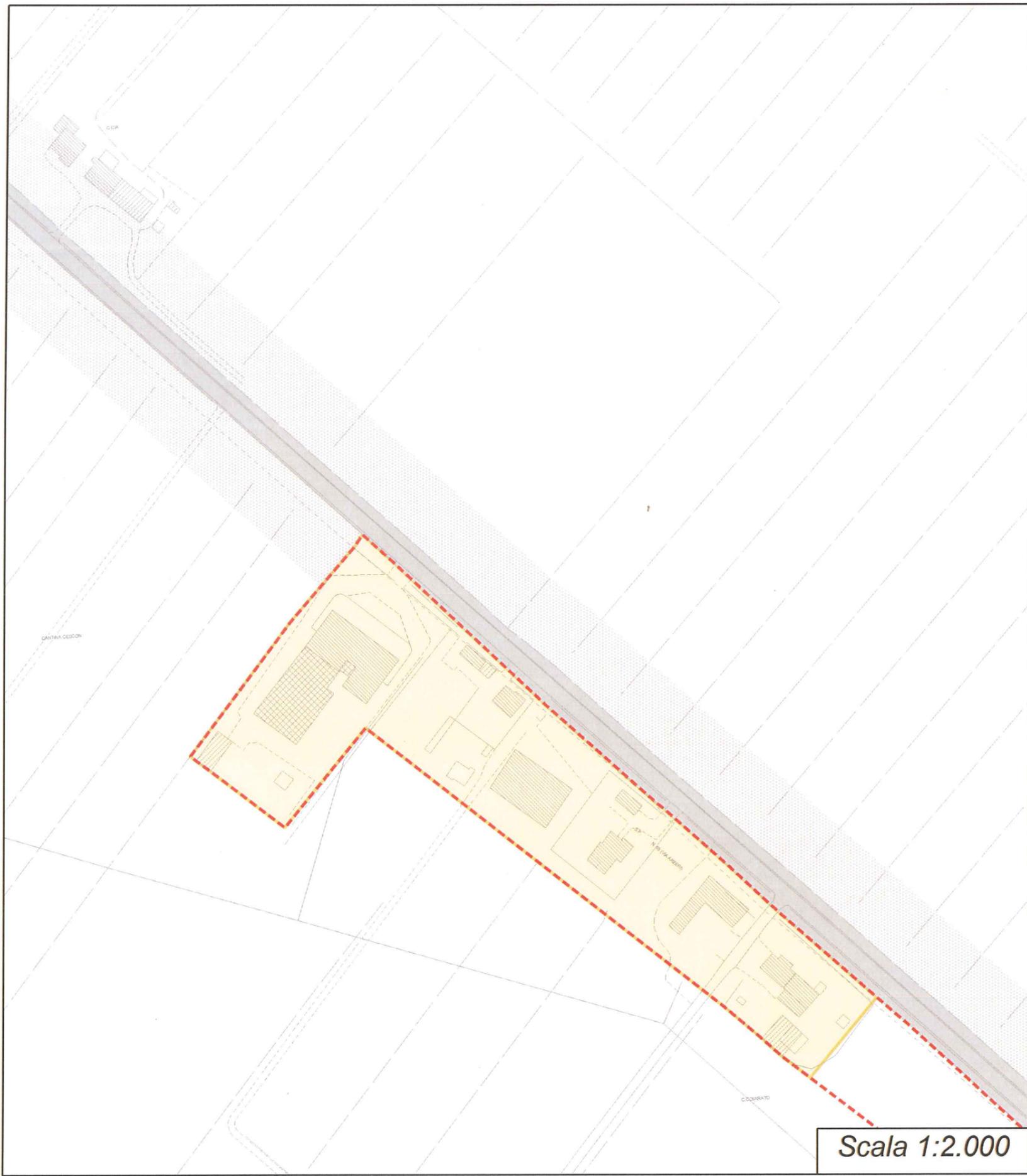
Note:

La superficie coperta è calcolata escludendo le baracche.

LEGENDA

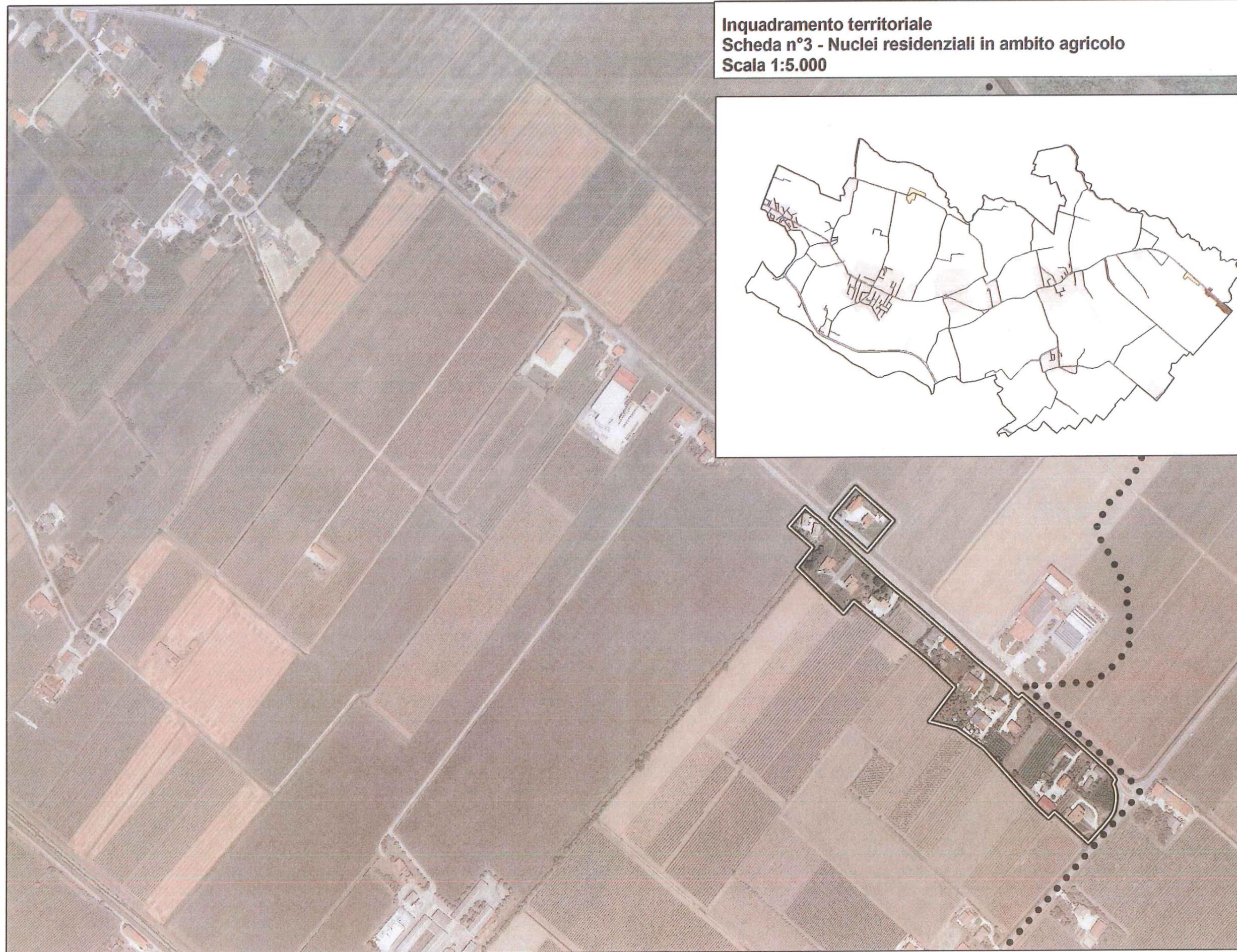
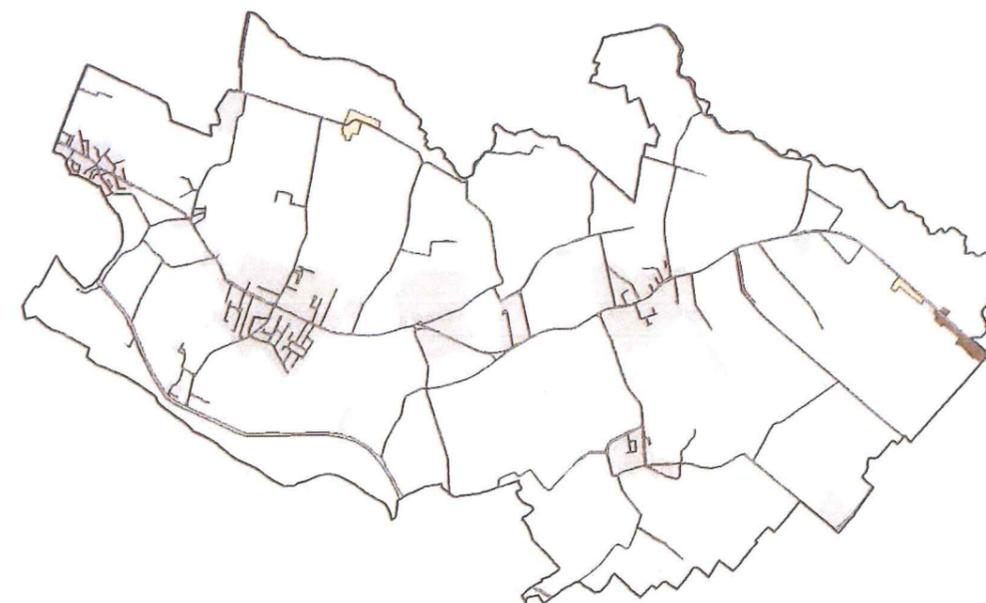
-  Limite amministrativo del comune
-  Ambito di edificazione diffusa da PAT
-  Nucleo residenziale in ambito agricolo
-  Viabilità
-  Idrografia
-  Fascia di rispetto
-  Fascia di servitù idraulica relativa all'idrografia

Scala 1:2.000





Inquadramento territoriale
Scheda n°3 - Nuclei residenziali in ambito agricolo
Scala 1:5.000





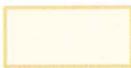
ATO 1 Scheda n°3 - Nuclei residenziali in ambito agricolo

Parametri riferimento art. 13 - PAT

Superficie fondiaria:	49.114 m ²
Indice fondiario:	0,5 m ³ /m ²
Rapporto di copertura:	9,3 %
Cubatura massima aggiuntiva: (25% vol.res. esist.)	5.719 m ³

Note:
La superficie coperta è calcolata escludendo le baracche.

LEGENDA

-  Limite amministrativo del comune
-  Ambito di edificazione diffusa da PAT
-  Nucleo residenziale in ambito agricolo
-  Viabilità
-  Idrografia
-  Fascia di rispetto
-  Fascia di servitù idraulica relativa all'idrografia

Scala 1:2.000

