

**COMUNE DI SALGAREDA**
PROVINCIA DI TREVISO**Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale**

Oggetto: APPROVAZIONE AVVIO FASE DI CONCERTAZIONE DELLA 9^ VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI SALGAREDA, AI SENSI DEGLI ARTT. 5 E 18 DELLA L.R. 11/2004 E SS.MM.II.

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventuno** del mese di **settembre** alle ore 12:30 nella Residenza Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

		Presenti/Assenti	
1. FAVARETTO ANDREA	SINDACO	Presente	
2. POLINEDRIO CARMELA	VICESINDACO	Presente	
3. SEGATTO ROSSELLA	ASSESSORE	Assente	
4. SARTORI MARTINA	ASSESSORE	Assente	
5. COIRO MICHELE	ASSESSORE	Presente	
		Presenti	Assenti
		3	2

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Giuliani Pierantonio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. FAVARETTO ANDREA, nella sua qualità di SINDACO del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 77 DEL 21 SETTEMBRE 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVIO FASE DI CONCERTAZIONE DELLA 9^ VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI SALGAREDA, AI SENSI DEGLI ARTT. 5 E 18 DELLA L.R. 11/2004 E SS.MM.II.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Sindaco ha illustrato, nel corso della seduta del Consiglio Comunale del 14/09/2022, il “Documento del Sindaco” inerente alla 9^ Variante al vigente Piano degli Interventi, ai sensi dell’art. 18, comma 1, della L.R. 11/2004 e s.m.i.;
- che detto documento è stato pubblicato in libera visione in data 20/09/2022 nel sito internet istituzionale del Comune nell’apposita Sezione della “Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio” alla voce “9^ Variante al P.I.”;
- che, ai sensi dell’art. 18 (Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli interventi), comma 2 della L.R. 11/2004 *“Il piano degli interventi è adottato e approvato dal consiglio comunale” e che “L’adozione del piano è preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione con altri enti pubblici e associazioni economiche e sociali eventualmente interessati”*;
- che la suddetta norma non definisce termini e modalità di espletamento delle suddette “forme” di consultazione, partecipazione e concertazione;
- che, ai sensi dell’art. 5 (Concertazione e partecipazione) della L.R. 11/2004 commi 1 e 2 :
 - *I comuni, le province e la Regione nella formazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, conformano la propria attività al metodo del confronto e della concertazione con gli altri enti pubblici territoriali e con le altre amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti.*
 - *L’amministrazione procedente assicura, altresì, il confronto con le associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico invitandoli a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione.*
- che, ai sensi dell’art. 14 (Conferenze di servizi), comma 1 della L. 241/1990 la “conferenza di servizi istruttoria” può essere indetta dall’amministrazione procedente *“quando lo ritenga opportuno per effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti in un procedimento amministrativo”* disponendo che *“tale conferenza si svolge con le modalità previste dall’articolo 14-bis o con modalità diverse, definite dall’amministrazione procedente”*.
- che, ai sensi del suddetto art. 14-bis della L. 241/1990, la conferenza si svolge in forma semplificata, in modalità asincrona e mediante l'utilizzo di procedura telematica in conformità a quanto disposto dall'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

Ritenuto di dar seguito alla concertazione e partecipazione degli *“enti pubblici e associazioni economiche e sociali”* ai sensi dell’art. 14 (Conferenze di servizi), comma 1 della L. 241/1990, ossia mediante conferenza di servizi istruttoria, in forma semplificata, in modalità asincrona e mediante l'utilizzo di procedura telematica concedendo, agli enti ed alle associazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento della redazione della Variante al Piano degli Interventi, un tempo di 30 giorni per inoltrare i propri contributi e/o osservazioni, in conformità a quanto disposto dall’art. 14, comma 1 della L. 241/1990;

Ritenuto, altresì, di dar seguito alla concertazione e partecipazione da parte dei cittadini e/o tecnici professionisti mediante la programmazione e svolgimento di incontri pubblici in presenza a seguito pubblicazione di specifico avviso pubblico;

Visto lo schema di avviso pubblico (ALLEGATO 1) inerente all’oggetto, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di procedere all'approvazione dell'avvio della fase di concertazione della 9^a variante al Piano degli Interventi del comune di Salgareda ai sensi degli artt. 5 e 18 della L.R. 11/2004 e ss.mm.ii mediante procedura telematica ai sensi dell'art. 14, comma 1 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. nonché mediante svolgimento di incontri pubblici in presenza a seguito pubblicazione di specifico avviso pubblico;

Acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile della 2^a area organizzativa "Gestione delle risorse finanziarie" e del Responsabile della 3^a area organizzativa "Servizi tecnici e di gestione del territorio e attività produttive per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D.LGS 18/08/2000 n. 267 e del punto A.1.2 della metodologia dei controlli interni approvata con D.G. n. 95/2013, attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

Vista la L.241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Vista la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 14/2017;

Vista la L.R. 15/2018;

Tutto ciò premesso e considerato

CON votazione unanime legalmente espressa;

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione;
2. **DI PROCEDERE** all'approvazione dell'avvio della fase di concertazione della 9^a variante al Piano degli Interventi del comune di Salgareda ai sensi degli artt. 5 e 18 della l.r. 11/2004 e ss.mm.ii.;
3. **DI DAR SEGUITO** alla concertazione e partecipazione degli *"enti pubblici e associazioni economiche e sociali"* ai sensi dell'art. 14 (Conferenze di servizi), comma 1 della L. 241/1990, ossia mediante conferenza di servizi istruttoria, in forma semplificata, in modalità asincrona e mediante l'utilizzo di procedura telematica concedendo, agli enti ed alle associazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento della redazione della Variante al Piano degli Interventi, un tempo di 30 giorni per inoltrare i propri contributi e/o osservazioni, in conformità a quanto disposto dall'art. 14, comma 1 della L. 241/1990;
4. **DI DAR SEGUITO**, altresì, alla concertazione e partecipazione da parte dei cittadini e/o tecnici professionisti mediante la programmazione e svolgimento di incontri pubblici in presenza a seguito pubblicazione di specifico avviso pubblico;
5. **DI APPROVARE** lo schema di avviso pubblico (ALLEGATO 1) inerente all'oggetto, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
6. **DI DISPORRE** che l'avviso venga pubblicato all'Albo Pretorio comunale, sulle bacheche comunali, sul sito web comunale nonché inviato telematicamente, ai sensi dell'art. 14, comma 1 della L. 241/1990 e ss.mm.ii., alle associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché ai gestori di servizi pubblici e di uso pubblico;
7. **DI DISPORRE** che tutte le proposte, istanze e segnalazioni dovranno pervenire entro i termini e secondo le modalità riportate nel suddetto avviso;
8. **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Tecnica l'espletamento dei procedimenti conseguenti alla presente deliberazione;

Successivamente

Con votazione favorevole all'unanimità resa ai sensi di legge

DELIBERA

Di rendere la presente immediatamente eseguibile, ex art. 134 comma 4) del D.Lgs. 267/2000, al fine di rispettare i termini del procedimento inerente alla 9^ variante al vigente P.I.



COMUNE DI SALGAREDA

Provincia di Treviso
AREA TECNICA
pec: comune.salgareda.tv@pecveneto.it

ALLEGATO 1

Prot. n.

Salgareda,

AVVISO

9^ VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI FASE DI CONCERTAZIONE E PARTECIPAZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che il Sindaco ha illustrato, nel corso della seduta del Consiglio Comunale del 14/09/2022, il "Documento del Sindaco" inerente alla 9^ Variante al vigente Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18, comma 1, della L.R. 11/2004 e s.m.i.;
- che detto documento è stato pubblicato in libera visione in data 20/09/2022 nel sito internet istituzionale del Comune nell'apposita Sezione della "Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio" alla voce "9^ Variante al P.I.";
- che, ai sensi dell'art. 18 della LR 11/2004, l'adozione della Variante è preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione con *associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico*;
- con Delibera di Giunta comunale n. del è stato approvato l'avvio della fase di concertazione della 9^ variante al Piano degli Interventi del comune di Salgareda, ai sensi degli artt. 5 e 18 della l.r. 11/2004 e ss.mm.ii.;

INVITA

gli enti pubblici, le associazioni economiche e sociali eventualmente interessati, aziende operanti sul territorio, tecnici, cittadini e in generale tutti i portatori di interessi diffusi a formulare proposte di intervento, istanze e segnalazioni affinché vengano recepite nella 9^ Variante al Piano degli Interventi.

RICORDA

- che l'Amministrazione Comunale di Salgareda, in conformità al Documento del Sindaco, intende procedere alla redazione di una variante generale al P.I. vigente che vada ad affrontare in particolare i seguenti temi:
 - *Modifiche ed adeguamenti alle N.T.O. vigenti (semplificazione disciplina interventi in zona agricola, destinazioni territorio agricolo periurbano, parcheggi in zona agricola e zone urbane, fasce di rispetto cimiteriale, ecc.);*
 - *Valutazione revisione zonizzazione territorio comunale con reintroduzione classificazione Z.T.O. ai sensi del D.M. 1444/1968 (A, B, C, D, E);*
 - *Semplificazione criteri di determinazione del contributo straordinario e perequazione urbanistica;*
 - *Aggiornamento elenco ed individuazione annessi rustici non più funzionali alle esigenze del fondo;*
 - *Aggiornamento elenco ed individuazione attività in zona impropria;*
 - *Mappatura e individuazione fasce di rispetto allevamenti intensivi;*
 - *Adeguamento a definizioni uniformi del R.E.C.;*
 - *Adeguamento a disciplina crediti edilizi da rinaturalizzazione ai sensi della L.R. 14/2019;*
 - *Individuazione opere pubbliche o aree per attrezzature di interesse collettivo anche mediante procedimenti ex art.24 LR 27/2003 e art 10 e seguenti del DPR 327/2001.*
- che "Il documento del Sindaco" è consultabile nel sito internet del Comune di Salgareda all'indirizzo: www.comune.salgareda.tv.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Pianificazione e governo del territorio" - "9^ Variante al P.I.";

Tutte le proposte, istanze e segnalazioni dovranno pervenire **entro e non oltre il giorno 31/10/2022** all'Ufficio Protocollo del Comune di Salgareda, riportando all'oggetto la dicitura **"9^ VARIANTE AL P.I. - FASE CONCERTAZIONE E PARTECIPAZIONE"**, secondo le seguenti modalità alternative:

- 1) tramite posta elettronica certificata (p.e.c.) al seguente indirizzo: comune.salgareda.tv@pecveneto.it
- 2) tramite posta elettronica al seguente indirizzo e-mail **con allegato un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità**:

protocollo@comune.salgareda.tv.it

- 3) mediante consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo nel rispetto dei seguenti orari riservati al pubblico:
 - lunedì ore 9:00 - 12:30
 - mercoledì ore 9:00 - 12:30 15:00 - 18:00
 - venerdì 9:00 - 12:30

Per informazioni o chiarimenti rimane a disposizione l'Ufficio Tecnico (tel. 0422.807759).

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
arch. Gabriele Favaretto

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.TO FAVARETTO ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO Giuliani Pierantonio

PARERI E VISTI

- in ordine alla Regolarita' tecnica - parere Favorevole
li', 20-09-2022

Il Responsabile del Servizio
F.TO Favaretto Gabriele

- in ordine alla Regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria - parere
li',

Il Responsabile del Servizio
F.TO Barucco Demis

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Segreteria

ATTESTA

⇒ CHE la presente deliberazione:

- 4 OTT 2022

- E' stata affissa a questo Albo Pretorio il e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come previsto dall'articolo 124, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e che contestualmente viene trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 125, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
F.TO Pillon Paola

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, il

li,

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
F.TO Pillon Paola

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo

li, - 4 OTT 2022

IL RESPONSABILE SERVIZIO SEGRETERIA
Pillon Paola



A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Pillon Paola', written over the typed name of the responsible official.